



Provincia Autonoma di Trento

AZIENDA PROVINCIALE PER I SERVIZI SANITARI

Dipartimento infrastrutture

Determinazione del Direttore n. 284|2019 di data 21/02/2019

Classificazione: 18.1.3.5-2019

OGGETTO: Manutenzione ordinaria da eseguire sugli immobili e relative pertinenze dell'APSS - ambito territoriale Centro Sud - Giudicarie e Rendena - e Ospedale di Tione di Trento per l'anno 2019: approvazione della "Relazione tecnico-illustrativa, individuazione degli interventi e stima dei costi" ed autorizzazione a contrarre mediante esecuzione in economia per i lavori e mediante trattativa privata per i servizi e le forniture - Impegno di spesa: Euro 210.000,00=.

OGGETTO: Manutenzione ordinaria da eseguire sugli immobili e relative pertinenze dell'APSS - ambito territoriale Centro Sud - Giudicarie e Rendena - e Ospedale di Tione di Trento per l'anno 2019: approvazione della "Relazione tecnico-illustrativa, individuazione degli interventi e stima dei costi" ed autorizzazione a contrarre mediante esecuzione in economia per i lavori e mediante trattativa privata per i servizi e le forniture - Impegno di spesa: Euro 210.000,00=.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE

Visto l'Allegato "Atti di gestione", nella parte relativa a Lavori, Forniture e Servizi, della Deliberazione del Direttore Generale n. 487 dd. 01/10/2018;

premesso che:

- risulta necessario disporre in merito agli interventi di manutenzione ordinaria da effettuare nel corso dell'anno 2019 sugli immobili di proprietà o assegnati in uso all'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari - ambito Territoriale Centro Sud – Giudicarie e Rendena e Ospedale di Tione di Trento;
- nella "Relazione tecnico-illustrativa, individuazione degli interventi e stima dei costi" – Rep. Int. n. 1817 di data 31.01.2019 redatta dal tecnico di zona ing. Marco Salvaterra - Funzionario del Servizio Attuazione, Pianificazione e Manutenzione Immobili (di seguito anche SAPMI) - e vistata dal RUP ing. Vito Degli Agli, Responsabile pro tempore dell'Ufficio Gestione Manutenzioni SAPMI - Area 2, conservata agli atti, vengono descritti gli interventi di manutenzione ordinaria da eseguire nel corso dell'anno 2019 all'Ospedale di Tione di Trento e negli edifici dell'APSS assegnati in gestione all'ambito territoriale in oggetto, sugli impianti tecnologici e sulle attrezzature tecnico-economali ivi installate, nonché la fornitura dei materiali necessari per manutenzioni varie;
- la spesa complessiva stimata per la manutenzione ordinaria nell'Anno 2019 è pari a complessivi Euro 210.000,00= (duecentodiecimila/00) inclusi imprevisti, oneri sicurezza, spese tecniche per coordinamento sicurezza ed oneri fiscali, come risulta dal quadro economico contenuto nelle Relazioni sopra citate e così riassunto:

	CONTO	INTERVENTO	IMPORTO
A	52.01.010.00	Manutenzione in appalto degli immobili e loro pertinenze	95.000,00
B	52.01.020.00	Manutenzione in appalto degli impianti e macchinari	65.000,00
C	52.01.040.00	Manutenzione in appalto delle attrezzature tecnico – economali	15.000,00
D	51.02.060.00	Materiali per manutenzioni e riparazioni immobili	35.000,00
		Totale	210.000,00

- i singoli importi complessivi parziali di cui alle precedenti lettere A, B, C e D potranno subire variazioni in aumento o in diminuzione, da compensarsi fra loro, in ragione di contingenze concrete;
- gli interventi qualificati come lavori costituiscono lavori non progettualizzabili, eseguibili, ai sensi dell'art. 52, comma 4, della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., sulla base di apposita perizia che individua anche genericamente le opere, i lavori e le forniture;
- i lavori verranno affidati per minime unità autonome e funzionali con la procedura dell'economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall'art. 52, commi 1 e 7, della L.P. n. 26/93 e s.m., previo esperimento di gara ufficiosa o sondaggio informale con le modalità, nei casi e con le eccezioni previsti dagli articoli 178 e 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., nonché dall'art. 52, comma 9, stessa legge, per un importo a base di affidamento, in ciascun intervento, inferiore al limite di Euro 500.000,00=, previsto dall'art. 52, comma 1, della L.P. n. 26/93 e s.m.;
- l'acquisizione dei servizi e dei beni oggetto della presente avverrà ai sensi dell'art. 36 ter 1, comma 6, della L.P. 19/07/1990, n. 23 e s.m., con conclusione del contratto attraverso trattativa privata ai sensi dell'art. 21 della L.P. n. 23/90 e s.m., da svolgersi nella forma di gara telematica ai sensi degli articoli 27 e 28 del D.P.G.P. 22/05/1991, n. 10-40/Leg. e s.m., mentre i singoli atti negoziali verranno stipulati in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 15, comma 3, della L.P. n. 23/90 e s.m.;
- la disposizione delle spese in economia ai sensi dell'art. 32, commi 1 e 2, della L.P. 19/07/1990, n. 23 e s.m., per un importo massimo, per ciascun atto di spesa, di Euro 44.700,00=, avverrà nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 16, comma 1, del D.P.G.P. 22/05/1991, n. 10-40/Leg. e s.m.;
- per quanto concerne il profilo della sicurezza, dalla Relazione rep. int. n. 2512 di data 11.02.2019 si evince che troveranno applicazione le norme pertinenti del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m. sia relativamente ai lavori sia relativamente ai servizi;
- per i lavori e servizi oggetto del presente provvedimento, conformemente a quanto previsto negli atti aziendali pertinenti, "Responsabile del procedimento", ai sensi delle vigenti norme in materia di contratti pubblici e sicurezza, con assunzione degli obblighi di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m., sarà l'ing. Vito Degli Agli, Responsabile pro tempore dell'Ufficio Gestione Manutenzioni SAPMI - Area 2, mentre "Responsabile dei lavori" e/o "Direttore dell'esecuzione del servizio" sarà l'ing. Marco Salvaterra, Funzionario del SAPMI – Gestione Manutenzioni Area 2;
- la spesa complessiva presunta di Euro 210.000,00= (duecentodiecimila/00) comprensivi di imprevisti, oneri sicurezza, spese tecniche per coordinamento sicurezza ed oneri fiscali, derivante dall'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e dall'acquisto di materiali, sarà contabilizzata sul Bilancio dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, Ambito Centro Sud – Giudicarie e Rendena - come segue:
 - Euro 95.000,00= sul conto 52.01.010.0;
 - Euro 65.000,00= sul conto 52.01.020.0;
 - Euro 15.000,00= sul conto 52.01.040.0;
 - Euro 35.000,00= sul conto 51.02.060.0.

DETERMINA:

1. di approvare, per le ragioni espresse in premessa, la “Relazione tecnico-illustrativa, individuazione degli interventi e stima dei costi” per l’ambito Centro Sud – Giudicarie e Rendena – Rep. Int. n. 1817 di data 31.01.2019, conservata agli atti, redatta dal tecnico di zona ing. Marco Salvaterra con sede in Tione di Trento (TN) e vistata dal RUP ing. Vito Degli Agli, Responsabile pro tempore dell’Ufficio Gestione Manutenzioni SAPMI - Area 2, in cui vengono descritti gli interventi di manutenzione ordinaria da eseguire nel corso del 2019 all’Ospedale di Tione di Trento e negli edifici assegnati in gestione all’APSS, ambito Centro Sud – Giudicarie e Rendena e l’acquisto dei materiali necessari, per un importo complessivo presunto di Euro 210.000,00= (duecentodiecimila/00) comprensivi di imprevisti, oneri sicurezza, spese tecniche per coordinamento sicurezza ed oneri fiscali;
 2. di autorizzare l’affidamento dei lavori oggetto della presente per minime unità autonome e funzionali con la procedura dell’economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall’art. 52, commi 1 e 7, della L.P. n. 26/93 e s.m., previo esperimento di gara ufficiosa o sondaggio informale con le modalità, nei casi e con le eccezioni previsti dagli articoli 178 e 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., nonché dall’art. 52, comma 9, della L.P. n. 26/93 e s.m.;
 3. di autorizzare l’acquisizione dei servizi e dei beni oggetto della presente ai sensi dell’art. 36 ter 1, comma 6, della L.P. 19/07/1990, n. 23 e s.m., con conclusione del contratto attraverso trattativa privata ai sensi dell’art. 21 della L.P. n. 23/90 e s.m., da svolgersi nella forma di gara telematica ai sensi degli articoli 27 e 28 del D.P.G.P. 22/05/1991, n. 10-40/Leg. e s.m. e che i singoli atti negoziali vengano stipulati in forma di scrittura privata, ai sensi dell’art. 15, comma 3, della L.P. n. 23/90 e s.m.;
 4. di disporre che l’acquisizione delle spese in economia ai sensi dell’art. 32, commi 1 e 2, della L.P. 19/07/1990, n. 23 e s.m., per un importo massimo, per ciascun atto di spesa, di Euro 44.700,00=, avverrà nel rispetto di quanto stabilito dall’art. 16, comma 1, del D.P.G.P. 22/05/1991, n. 10-40/Leg. e s.m.;
 5. di disporre che nell’affidamento di lavori e servizi vengano applicate le norme pertinenti del D. Lgs. 09.04.2008, n. 81 e s.m.;
 6. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 210.000,00= (duecentodiecimila/00), inclusi imprevisti, oneri sicurezza, spese tecniche per coordinamento sicurezza ed oneri fiscali per gli interventi di manutenzione ordinaria oggetto della presente, verrà contabilizzata nel bilancio di APSS, sulle assegnazioni dell’Ambito Centro Sud – Giudicarie e Rendena - come di seguito indicato:
 - Euro 95.000,00= sul conto 52.01.010.0;
 - Euro 65.000,00= sul conto 52.01.020.0;
 - Euro 15.000,00= sul conto 52.01.040.0;
 - Euro 35.000,00= sul conto 51.02.060.0.
-

Inserita da: Ufficio Gare, Contratti e Supporto Giuridico - Dipartimento Infrastrutture / Parolari
Lidia

Il Direttore
Dipartimento infrastrutture
Furlani Debora
